

EDITAIS



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 21 de julho de 2025, às 14h30min.
2º LEILÃO: 22 de julho de 2025, às 14h30min. (horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 07323923010474, firmado em 08/01/2019, com o(s) **Fiduciante(s) ANDERSON DE OLIVEIRA**, maior, inscrito no CPF nº 072.453.178-52 e sua esposa **JAOANA RIGHI DE OLIVEIRA**, maior, inscrita no CPF nº 085.569.108-58, no dia 21/07/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 431.433,34** (quatrocentos e trinta e um mil quatrocentos e trinta e três reais e trinta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº **115.637** do Registro de Imóveis da **Comarca de Taubaté/SP**, constituído por "Apartamento nº 21, localizado no segundo pavimento do empreendimento denominado "Edifício Hermes", com acesso pelo nº 349 da Rua do Petróleo, no imóvel denominado "Chácara do Visconde", nos bairros da Estiva e Mônica, na cidade de Taubaté/SP, com área privativa de 83,980m², dos quais 10,35m² correspondem a vaga de garagem nº 21; área comum de 43.7967m², totalizando 127.7767m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas comuns do condomínio de 6,308%". **Cadastro Municipal:** 4.1.016.021.010. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23/07/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 212.141,10** (duzentos e doze mil cento e quarenta e um reais e dez centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.2473, SC. 3261-16).**



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 18 de julho de 2025, a partir das 10h40min
2º LEILÃO: 22 de julho de 2025, a partir das 14h40min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública, nº 0010291352, firmado em 10/03/2022, com o(s) **Fiduciante(s) GISLAINE TIEMY KOBAYASHI**, maior, inscrita no CPF nº 328.558.298-79, no dia 18 de julho de 2025, a partir das 10h40min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 517.828,67** (Quinhentos e dezessete mil, oitocentos e vinte e oito reais e sessenta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº **40.395** do Oficial de Registro de Imóveis de Pindamonhangaba/SP, constituído pelo Prédio residencial situado na Rua Capitão Vitorino Basso, nº 1.187, Bairro Parque São Benedito (conforme laudo), Pindamonhangaba/SP, com área de terreno de 324,00m² e área construída de 187,82m². **Cadastro Municipal:** SE-11-11-10-028.000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22 de julho de 2025, a partir das 14h40min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 296.000,00** (Duzentos e noventa e seis mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imóveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.24622).**



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Almeida Santos, nº 787 – Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista – São Paulo/SP

devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra e Financiamento de Imóvel, com Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Aversões nº 0175778201, no Sistema Financeiro de Habitação, com força de Escritura Pública, firmado em 11/07/2022, no qual figura como fiduciante **Luana Martins Gonzaga**, brasileira, solteira, maior, analista de negócios, CPF 410.848.618-16, RG 43.105.753-9-SSP/SP, residente e domiciliada na Cidade de São Paulo – SP, levava a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 18 de julho de 2025, às 15h00, no endereço do leilão, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 198.520,00** (cento e noventa e seis mil e quinhentos e vinte reais), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pela Casa nº E04, geminada, do empreendimento denominado Condomínio Residencial Alto do Jequitibá, na Rua Professora Olívia de Almeida Mercadante, nº 1.819 – Bairro da Colônia, Jacareí – SP e seu respectivo terreno de uso exclusivo com a área de 56,00m², com a área privativa edificada de 51,375m², área privativa não edificada de 46,82m², área comum edificada de 10,6291m², área comum não edificada de 93,74018m², perfazendo a área total de 193,357950m², correspondendo no terreno a uma fração ideal de 0,743700%. As duas vagas de estacionamento localizadas dentro da área de uso privativo da unidade. **O imóvel encontra-se melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 72.891 do Registro de Imóveis da Comarca de Jacareí – SP. Obs:** (i) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. (ii) Regularizações e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída e do terreno, que vier a ser apurada no local com a averbação na matrícula e lançada no cadastro municipal, correrá por conta do comprador. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 01 de agosto de 2025, às 15h00, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 144.009,76** (cento e quarenta e quatro mil, nove reais e setenta e seis centavos). Todos os horários estabelecidos neste edital, no site do leiloeiro (www.megalhões.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília (DF). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megalhões.com.br, em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lances on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB – Banco Central do Brasil. As demais condições descrito(a) no que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.



COMANDO DA AERONÁUTICA
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E
TECNOLOGIA AEROSPAÇIAL
GRUPAMENTO DE APOIO DE
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016 realizará PREGÃO ELETRÔNICO nº 90046/GAP-SJ/2025. **OBJETO: Aquisição de produtos químicos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital. INFORMAÇÕES: A partir de 08/07/2025, ÀS 08H no site www.gov.br/compras/pt-br/. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 21/07/2025 às 09h, no site: www.gov.br/compras/pt-br/.**

ANDRE LUIZ RODRIGUES DA COSTA Ten Cel Int
Ordenador de Despesas

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1003517-83.2018.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). NATÁLIA STRZYKALSKI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Dalva Aparecida Borghi, CPF - 007.782.828-30, RG ? 7.470.416, público em geral, nos termos do artigo 726, §1º do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Notificação, iniciada por Restaurante Recanto Primavera Ltda. - Me, na qual restou decidido que: Vistos. Notifique(m)-se, nos termos da petição inicial, ficando o(s) réu(s) advertido(s) que decorrido o prazo de quarenta e oito horas (artigo 729 do Código de Processo Civil), os autos estarão disponíveis para impressão pelo(a)s autor(a)(es), independentemente de traslado, anotando-se. Decorrido o prazo, arquivem-se os autos. Outrossim, os autos do processo encontram-se disponível na internet para consulta. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 29 de abril de 2025.

K-086907



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 14 de julho de 2025, a partir das 10h30min
2º LEILÃO: 16 de julho de 2025, a partir das 14h30min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública, nº 0010246638, firmado em 09/07/2021, com o(s) **Fiduciante(s) Ana Laurence de Toledo/Renata Aparecida Rossi**, maiores, inscrita no CPF nº 217.496.998-00/307.256.778-64, no dia 14 de julho de 2025, a partir das 10h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 715.262,63** (Setecentos e treze mil, duzentos e sessenta e dois reais e oitenta e três centavos), o imóvel matriculado sob nº **69.538** do Oficial de Registro de Imóveis de Jacareí/SP, constituído pela Casa situada na Rua Debetri, nº 166, lote 18 da quadra 33, Bairro Villa Branca II, em Jacareí/SP, com área de terreno de 250,00m² e área construída de 149,71 m². **Cadastro Municipal:** 44112-62-45-0160-00-000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 16 de julho de 2025, a partir das 14h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 519.988,04** (Quinhentos e dezessete mil, novecentos e oitenta e oito reais e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imóveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.24570.**



MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 028/2025 – PROCESSO Nº 4347/2025

OBJETO: REGISTRO E PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PRÉ MOLDADOS

Retirada do Edital no site www.cacapava.sp.gov.br – link:

<https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregaoeletronico>, local da sessão pública:

www.comprascacapava.com.br. Abertura: 25/07/2025, às 09h30min.

Informações: Fone (12) 3654-6691.



PROCESSO SELETIVO EXTERNO



A SPDM (Associação Paulista para o Desenvolvimento da Medicina) está entre uma das maiores entidades filantrópica de saúde do Brasil, atuando em oito estados e 25 municípios, com a disposição de contribuir para a melhoria dos serviços médicos prestados à população.

Vagas disponíveis: São José dos Campos

HOSPITAL MUNICIPAL DR. JOSÉ DE CARVALHO FLORENCE

UBS ZONA LESTE

SAMU 192 - REGIONAL DO ALTO VALE DO PARAÍBA

HOSPITAL MUNICIPAL DR. JOSÉ DE CARVALHO FLORENCE

MÉDICO NAS SEGUINTE ESPECIALIDADES: EMERGENCISTA / CIRURGIA GERAL / PEDIATRIA E NEONATOLOGIA / NEUROCIRURGIA / ORTOPEDIA E TRAUMATOLOGIA / GINECOLOGIA E OBSTETRÍCIA / OFTALMOLOGIA / CARDIOLOGIA / OTORRINOLARINGOLOGIA / NEUROLOGIA / CIRURGIA TORÁCICA / ANESTESIOLOGIA / CIRURGIA DE CABEÇA E PESCOÇO / CIRURGIA VASCULAR/INFECTOLOGIA/ INTENSIVISTA / CLÍNICA MÉDICA / ENDOSCOPIA / HEMODIÁLISE / FISIATRA / COLOPROCTOLOGISTA / NEURORRADIOLOGIA/ HEMOTERAPIA/ UROLOGIA

Vagas exclusivas para candidatos PCD'S (Pessoa com Deficiência)

RECEPCIONISTA/COPEIRO/AUXILIAR DE FARMÁCIA/AUXILIAR ADMINISTRATIVO

UBS ZONA LESTE

MÉDICO NAS SEGUINTE ESPECIALIDADES: GENERALISTA / PEDIATRIA / GINECOLOGIA/ CLÍNICA MÉDICA E MEDICINA DA FAMÍLIA E COMUNIDADE

SAMU 192 - REGIONAL DO ALTO VALE DO PARAÍBA

MÉDICO NAS SEGUINTE ESPECIALIDADES: MÉDICO REGULADOR E INTERVENCIÓNISTA

Vagas exclusivas para candidatos PCD'S (Pessoa com Deficiência)

Técnico Auxiliar de Regulação Médica/Técnico de Segurança do Trabalho

Os candidatos interessados deverão cadastrar-se através do site hmdjcf.gupy.io para as vagas do Hospital Municipal e UBS Zona Leste, e do site samusjc.gupy.io para as vagas do SAMU 192 – Regional do Alto Vale do Paraíba

Participem!

CLASSIFICADO



MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

DIA: 08 / Julho - Terça - 9:30h.

PRESENCIAL
E ONLINE

É HOJE!
DÊ SEU LANCE AQUI

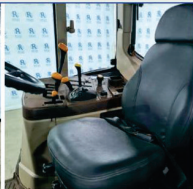


LEILÃO DE TRATORES AGRÍCOLAS

05 UNID.



TRATOR AGRÍCOLA JOHN DEERE
MODS. 6180J • 6110J • DE 2010 A 11



02 UNID.



TRATOR AGRÍCOLA VALTRA MOD. BH 194
DIESEL ANO 2018/18

LOCAL: ROD. RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP
WWW.MILANLEILÕES.COM.BR Tel.: (11) 3336-6887



ANUNCIE
AQUI!

12. 99642-0763 editais@ovale.com.br

OVALE